



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 389

8 Νοεμβρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιο-
λογικούς σκοπούς επί της οδού Αγγ. Τερζάκη 20
στο Ναύπλιο Νομού Αργολίδας..... 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιο-
λογικούς σκοπούς στην Πάτρα επί της οδού Αγίου
Γεωργίου αριθμός 102 στο Νομό Αχαΐας..... 2
- Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και πε-
ριορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που
βρίσκεται επί των οδών Ελευθερίου Βενιζέλου 9
και Τζελέπη 16, στον Πειραιά καθώς και στο οι-
κόπεδο αυτού..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. Α10Δ1164601 /5305ΕΞ2013 (1)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιο-
λογικούς σκοπούς επί της οδού Αγγ. Τερζάκη 20 στο
Ναύπλιο Νομού Αργολίδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 Α') «Κώ-
δικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως
ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/2002 Α')
«περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την
προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτι-
στικής Κληρονομιάς».
3. Τα ΥΠ.ΠΑΙ.Θ.Π.Α./ΔΑΑΠ/Φ165/19351/9071/259/8.2.2013
και ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΓΠ/ΓΔΑΠΚ/ΔΑΑΠ/Φ. 165/32167/14721 /415/
6.3.2013 έγγραφα του Υπουργείου Παιδείας και Θρη-
σκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού μετά των συνημ-
μένων τους, από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί
και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.
4. Το απόσπασμα από την 15/21-5-2009 συνεδρίαση
του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.
5. Την ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΓΠ/ΓΔΑΠΚ/ΔΑΑΠ/Φ.165/22180/10292/
291/7-2-2013 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του Υπουργεί-
ου Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλη-
τισμού.

6. Το Π.Δ. 85/2012 ΦΕΚ 141 Α' «περί ίδρυσης και μετονο-
μασίας Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσι-
ών» όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 118/2013/ΦΕΚ 152Α'.

7. Το Π.Δ. 90/2012 ΦΕΚ 144 Α' «περί διορισμού Υπουρ-
γού και Υφυπουργών».

8. Το Π.Δ. 119/2013 ΦΕΚ 153 Α' «περί διορισμού Υπουρ-
γών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

9. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 3965/2011 ΦΕΚ
113 Α' «περί σύστασης της Γενικής Γραμματείας Δημό-
σιας Περιουσίας», αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λό-
γους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα ως μοναδική
λύση προστασίας, αποτελεσματικής προβολής και ανά-
δειξης του διατηρητέου ακινήτου στο οποίο γεννήθη-
κε ο Ναυπλιεύς λογοτέχνης και Ακαδημαϊκός Άγγελος
Τερζάκης, έκτασης συνολικού εμβαδού 187,61 μ που
βρίσκεται επί της οδού Αγγ. Τερζάκη 20 στην πόλη
του Ναυπλίου Νομού Αργολίδας και απεικονίζεται με
κλίμακα 1:200 στο από Ιανουαρίου 2010 και με Α/Α 3384
κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα και φαίνεται με τα
στοιχεία 1, 2, 3, 4, ..., 11, 1 το οποίο έχουν συντάξει οι
Πλιάκος Απ., Κλωνιζάκη Στ., και Γιοχαλά Μ. και έχει θε-
ωρήσει για τη Δ/ση Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως
Κτιρίων του ΤΑΠΑ ο Νικ. Τρικαλινός στις 14-01-2010.

Η προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί της έκτασης
που απαλλοτριώνεται περιγράφεται στον ανωτέρω κτη-
ματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και
η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Ταμείου
Αρχ/κών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, ΚΑΕ 971951.

2. Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην
Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2013

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΠΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Δ10Α1164609/5405 /5405ΕΞ2013

(3)

Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Πάτρα επί της οδού Αγίου Γεωργίου αριθμός 102 στο Νομό Αχαΐας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/2002 Α') «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσης ακινήτων για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
3. Τα ΥΠΠΟΤ/ΔΑΑΠ/Φ.41-63/101754/1691/8-11-2011 και ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΓΠ/ΓΔΑΠΚ/ΔΑΑΠ/Φ.41-63 /24455/11289/318/28-2-2013 έγγραφα του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού μετά των συνημμένων τους, από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.
4. Το απόσπασμα από την 31/18-12-2012 συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου (θέμα 39°).
5. Την ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΓΠ/ΓΔΑΠΚ/ΔΑΑΠ/Φ.41-63/27316/12543/352/26-2-2013 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού.
6. Το Π.Δ. 85/2012 ΦΕΚ 141 Α' «περί ίδρυσης και μετονομασίας Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε με το π.δ.118/2013 ΦΕΚ 152 Α'.
7. Το Π.Δ. 90/2012 ΦΕΚ 144 Α' «περί διορισμού Υπουργού και Υφυπουργών».
8. Το Π.Δ. 119/2013 ΦΕΚ 153 Α' «περί διορισμού Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
9. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 3965/2011 ΦΕΚ 113 Α; «περί σύστασης της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας», αποφασίζουμε:
1. Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτριώση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του υπάρχοντος εκεί σημαντικότερου οικοδομικού συγκροτήματος της Ρωμαϊκής και του Αμφιθεάτρου - Σταδίου της Πάτρας, έκτασης συνολικού εμβαδού 197,11 μ² που βρίσκεται στην πόλη της Πάτρας επί της οδού Αγίου Γεωργίου αριθμός 102 Νομού Αχαΐας και απεικονίζεται με κλίμακα 1:100 και με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-1 στο από Μαΐου 2012 και με Α/Α 3290Α κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχουν συντάξει οι Πλιάκος Απόστολος, Κόνης Παναγιώτης, Γιοχαλά Μαρία και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Δ/σης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Νικόλαος Τρικαλινός στις 07-05-2012.

Η προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί της έκτασης που απαλλοτριώνεται περιγράφεται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Ταμείου Αρχ/κών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

2. Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2013

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΠΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 59179

(3)

Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Ελευθερίου Βενιζέλου 9 και Τζελέπη 16, στον Πειραιά καθώς και στο οικόπεδο αυτού.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 3.α και 3.γ) του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
2. Τις διατάξεις των άρθρων 26 και 27 του Ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπών διατάξεων» (Α' 249), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 49 του Ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 174).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ/τος 63/2005 (Α' 98).
4. Την υπ' αριθμ. Υ46/6-7-2012 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β' 2101), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. Υ157/9-8-2012 (Β' 2312) και Υ331/11-7-2013 (Β' 1717) όμοιες αποφάσεις και ισχύει.
5. Το με αρ. πρωτ. 30994/19.7.2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών - Τμήμα Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης του ΥΠΕΚΑ.
6. Το υπ' αρ. Α10/1/29.4.2011 πρακτικό της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).
7. Την με αρ. πρωτ. 363/2.4.2012 (αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΚΑ 16614/2.4.2012) σύμφωνη γνώμη της Ιεράς Μονής των Αδελφών του Τάγματος του Αγίου Ιωσήφ της Εμφάνισης της Καθολικής Εκκλησίας - Ελληνογαλλική Σχολή ΙΩΑΝΝΑ Δ'ΑΡΚ, δια της εκπροσώπου της Αδ. Ελισάβετ Ρηγούτσου.
8. Την από 22.3.2012 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Αρχιτεκτονικής - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΚΑ.
9. Τις υπ' αρ. 9/συν.2η/21.12.2012 και 55/συν. 12η/10/7/2013 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.
10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:
- Α. Στο οικόπεδο επί των οδών Ελευθερίου Βενιζέλου 9 και Τζελέπη 16, στον Πειραιά, στο οποίο υπάρχει διατηρητέο κτίριο που έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 21745/1214/16.3.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 420) επιτρέπονται τα εξής:
1. Η αποκατάσταση του διατηρητέου κτιρίου και ειδικότερα:
- α. Η ενίσχυση του υφιστάμενου φέροντα οργανισμού, με αρμολογήματα, κατάλληλα ενέματα και εκτοξευόμενο σκυρόδεμα (gunite), στο εσωτερικό του κτιρίου εξαιρουμένης της εφαρμογής του στους λαμπάδες των ανοιγμάτων.
- β. Η κατασκευή νέου εσωτερικού φέροντος οργανισμού.

σμού από οπλισμένο σκυρόδεμα, με φέροντα στοιχεία που δεν αλλοιώνουν την αρχιτεκτονική δομή και μορφολογία του κτιρίου.

γ. Η νέα εσωτερική διαρρύθμιση και κατασκευή νέου κλιμακοστασίου στη θέση του αρχικού.

δ. Η ανακατασκευή της τετράρριχης στέγης και επικάλυψη της με κεραμίδια βυζαντινού τύπου.

ε. Η αποκατάσταση της διατηρητέας όψης του κτιρίου, με επισκευή και μερική ανακατασκευή των επιχρισμάτων και του συνόλου των αρχιτεκτονικών και των μορφολογικών στοιχείων.

στ. Η αντικατάσταση των φθαρμένων κουφωμάτων με νέα ξύλινα, όμοια με τα αρχικά, με διπλά υαλοστάσια.

2. Η κατεδάφιση του υφιστάμενου ισογείου, μη διατηρητέου κτίσματος με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Δ1, Ζ1, Α, το οποίο βρίσκεται σε επαφή με το διατηρητέο κτίριο.

3. Η ανέγερση νέου εξώροφου κτιρίου με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα, σε επαφή με το διατηρητέο κτίριο. Η πρόσοψη του κτιρίου θα κατασκευαστεί επί της οικοδομικής γραμμής της οδού Τζελέπη.

Τα κουφώματα του κτιρίου της προσθήκης θα είναι από αλουμίνιο, μορφής και απόχρωσης που εναρμονίζεται με το χαρακτήρα του διατηρητέου κτιρίου.

4. Επιτρέπεται η μετατόπιση εσωτερικών ελαφρών διαχωριστικών τοίχων, εφόσον αυτό απαιτηθεί για τη χορήγηση σχετικών αδειών από άλλες αρμόδιες αρχές προκειμένου να τηρούνται οι προδιαγραφές για σχολικό κτίριο.

5. Επιτρέπεται η χρήση εκπαίδευσης στο διατηρητέο κτίριο καθώς και στο νέο κτίριο που βρίσκεται στο ίδιο οικόπεδο.

Β. Οι επεμβάσεις θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Γ. Οι παραπάνω επεμβάσεις πραγματοποιούνται σύμφωνα με την τεχνική έκθεση και τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης, τα οποία εγκρίθηκαν από την Ε.Π.Α.Ε. με το υπ' αρ. Α10/1/29.4.2011 πρακτικό της, προσαρμόστηκαν μετά από τις υποδείξεις της Δ/νσης Αρχιτεκτονικής, τροποποιήθηκαν από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής, εγκρίθηκαν από το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, με τις υπ' αρ. 9/συν. 2η/21.12.2012 και 55/συν. 12η/10.7.2013 γνωμοδοτήσεις του, και φαίνονται στα πέντε (5) διαγράμματα (κάλυψης κατόψεις, όψεις τομές σε κλίμακα και χρωματική πρόταση σε κλίμακα 1:100) που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 59179/2013 πράξη του και που αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Δ. Η ορθή εφαρμογή των ρυθμίσεων που προβλέπονται από την παρούσα πιστοποιείται κατά τις ισχύουσες διατάξεις.

Ε. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 21745/1214/16.3.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 420).

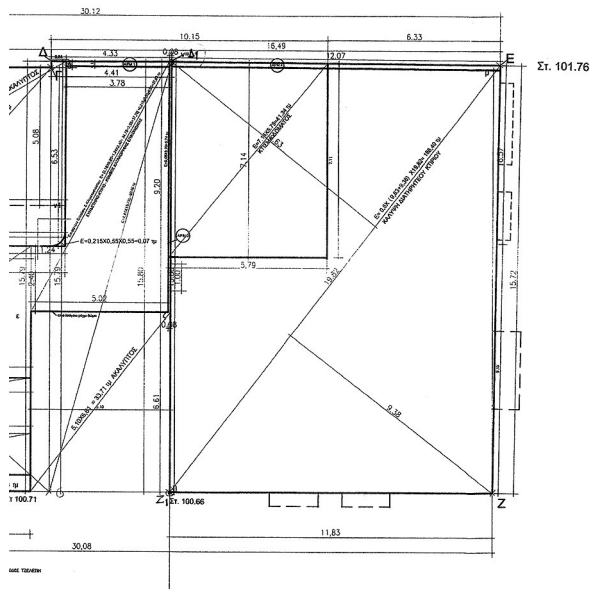
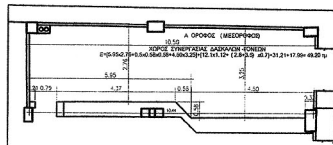
Ζ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2013

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ



ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΑΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΝΑΦΗΞ

ΣΥΜΦΩΝΗΤΗ ΤΗ ΥΠ ΑΡΙΘΡΟ: 5.9/179/13 - ΑΝΟΡΑΦΗ
ΠΕΤ 4 Καθεστώς επιχορηγούμενου Αδελφού
που κατ' επιθυμίαν διαμένει στο
Παπαγιάννη κυριο στο Ερμούπολη επί
του οδού Ερμούπολη Βιολύτων
Περίγει 16 στο Παπαγιάννη και
στο Κασοπούλη από 1.1.13
ΛΟΓΗΤΑ 24 Οκτωβρίου 13
αφ' ης

Γεώργιος Φορμάνης

Ar. Φαι. 101/13
Σχ.5

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

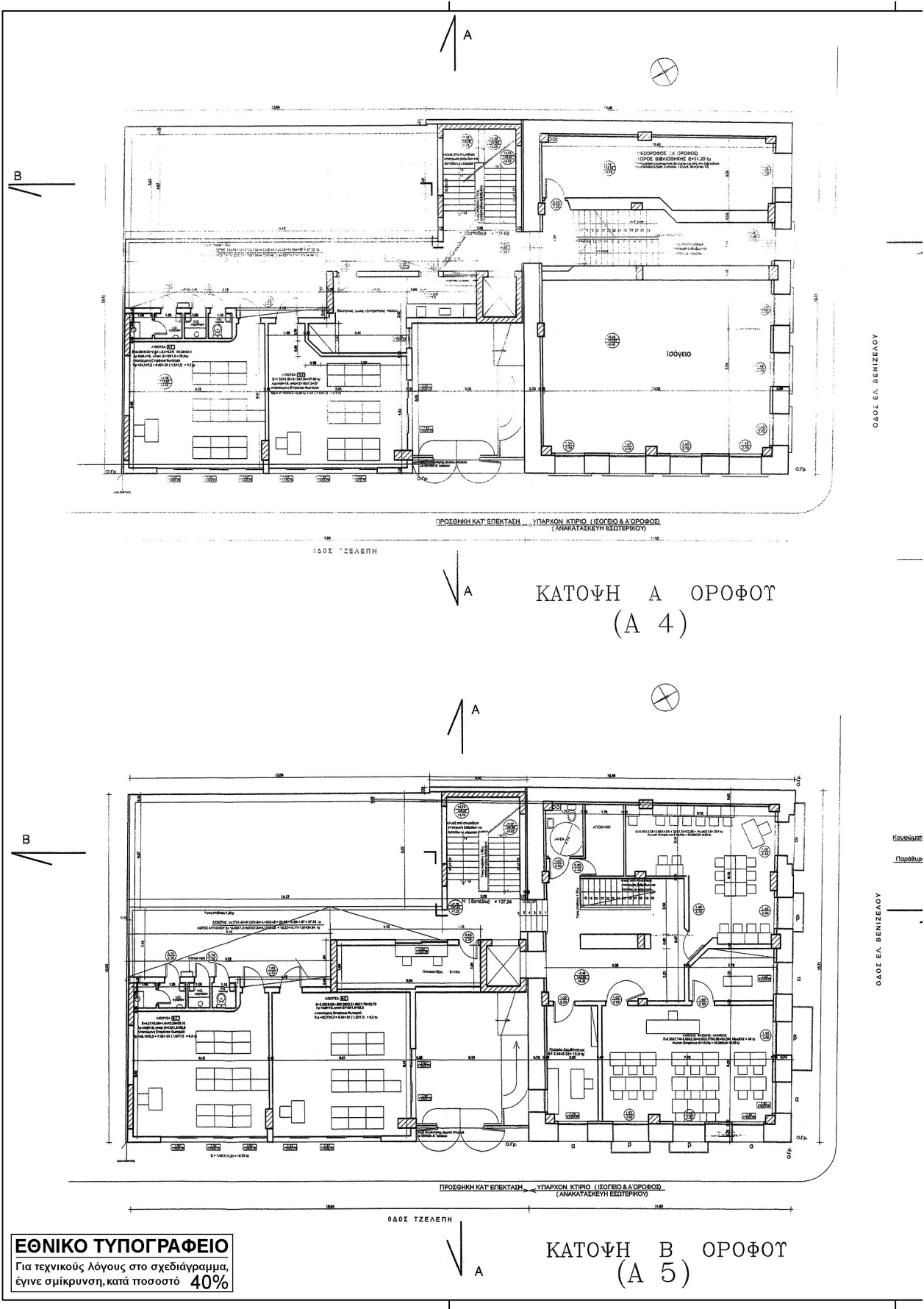
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

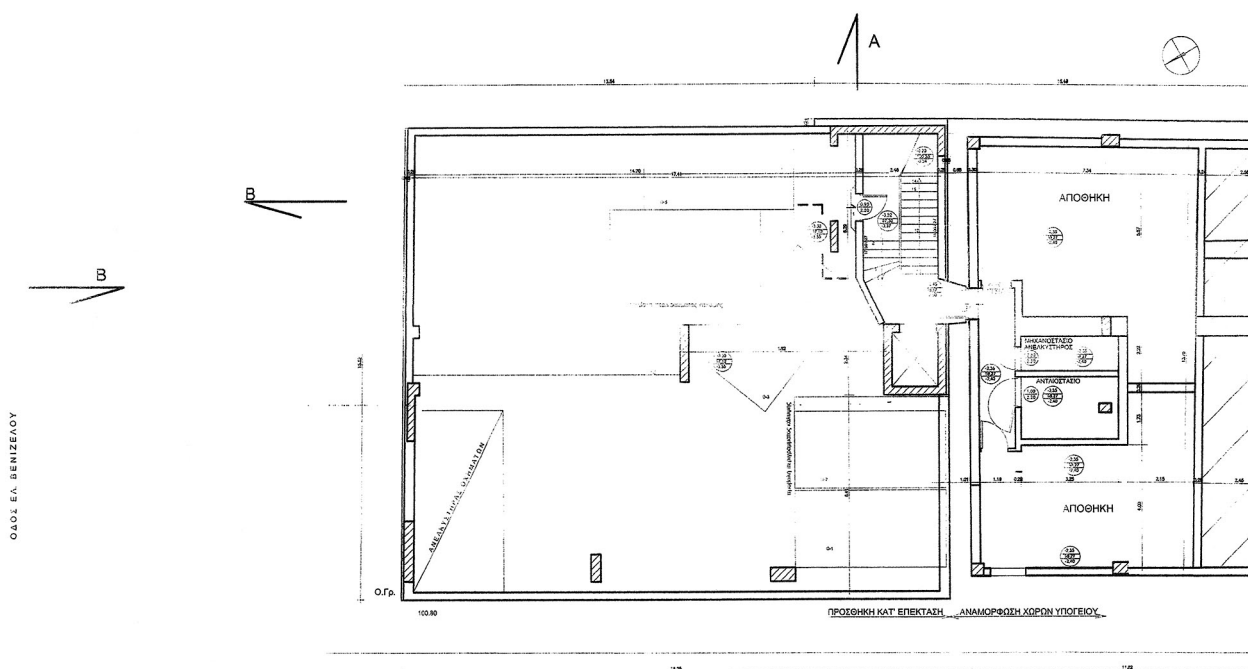
ΘΕΣΗ : ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΘΕΜΑ : Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων
και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο
κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Ελευθερίου
Βενιζέλου 9 και Τζελέπη 16.

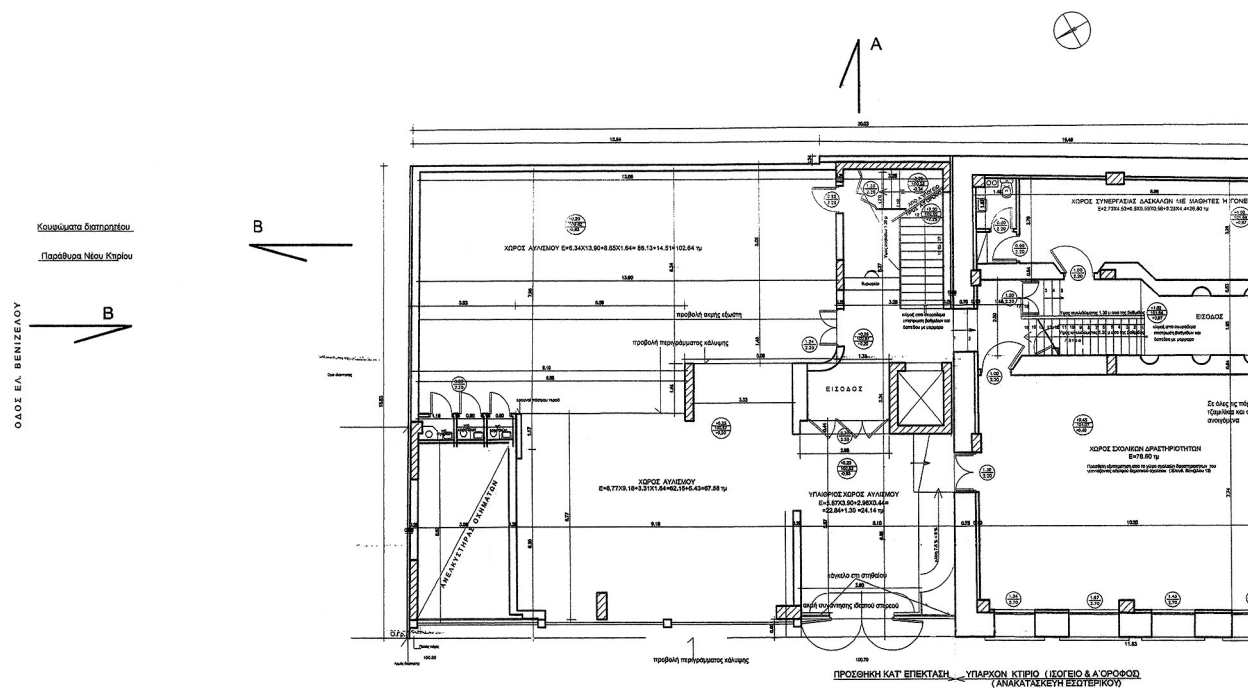
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100

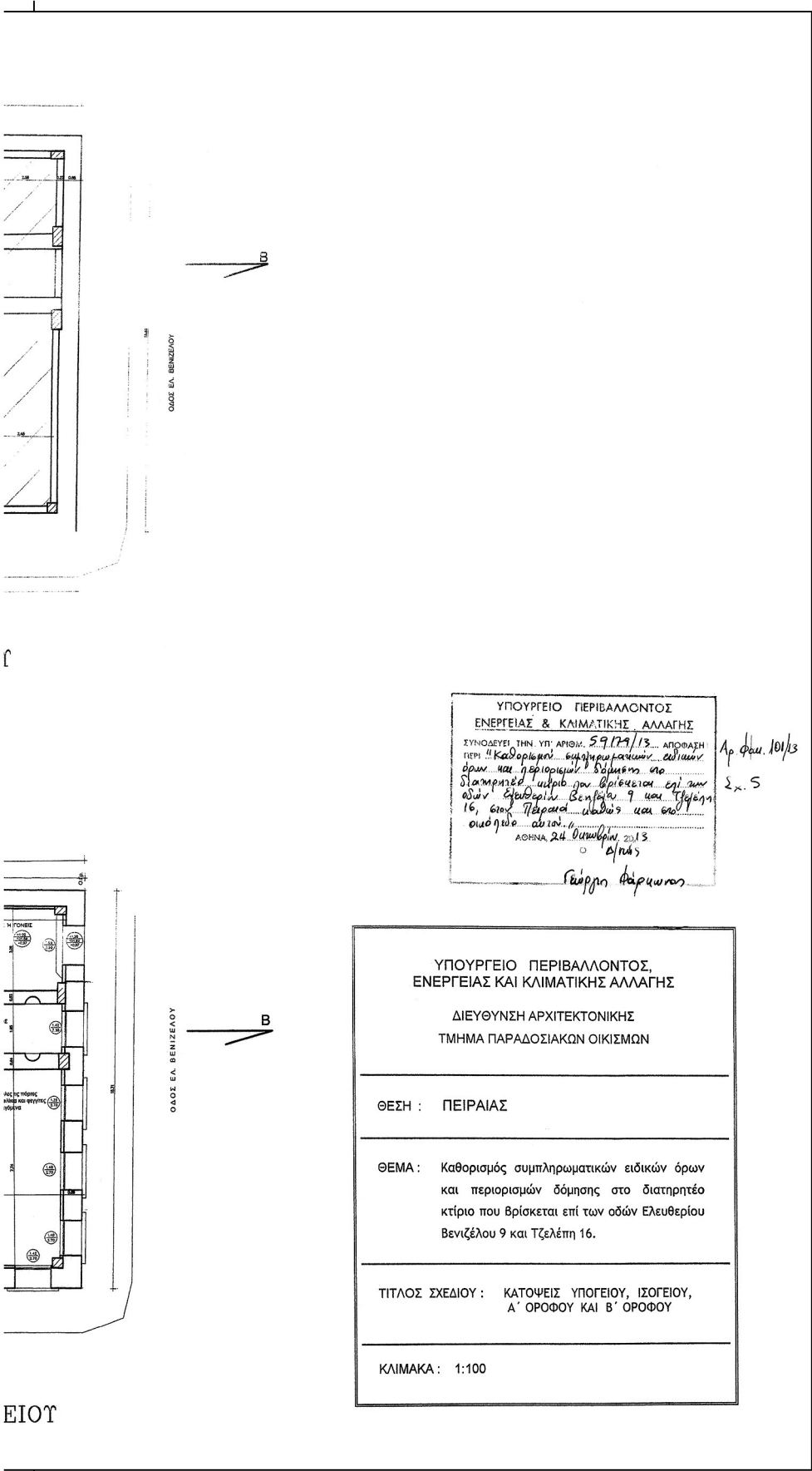




ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
(Α 2)

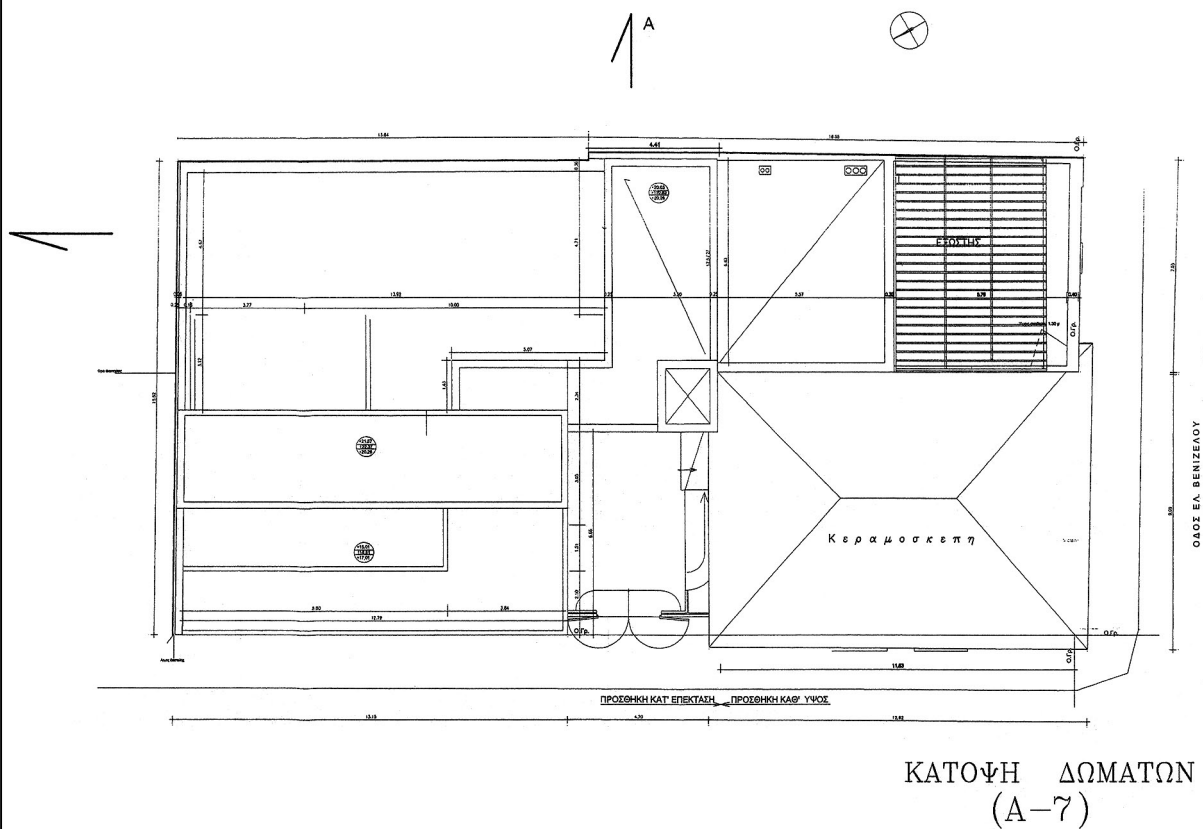
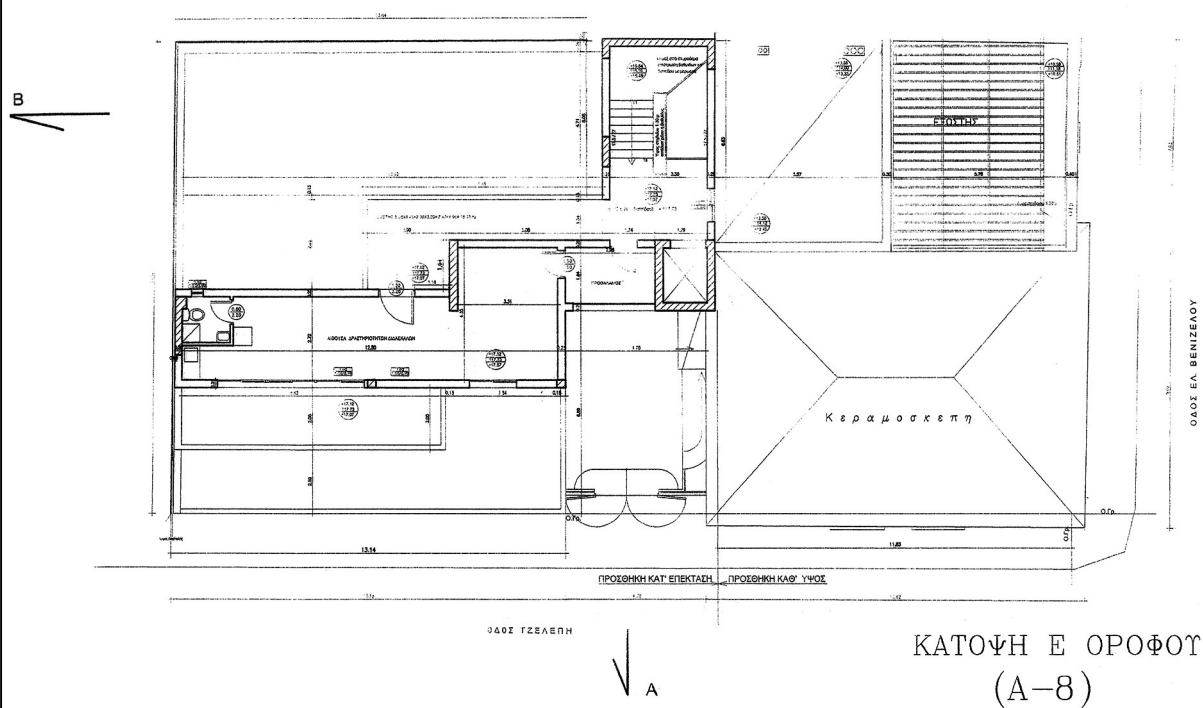


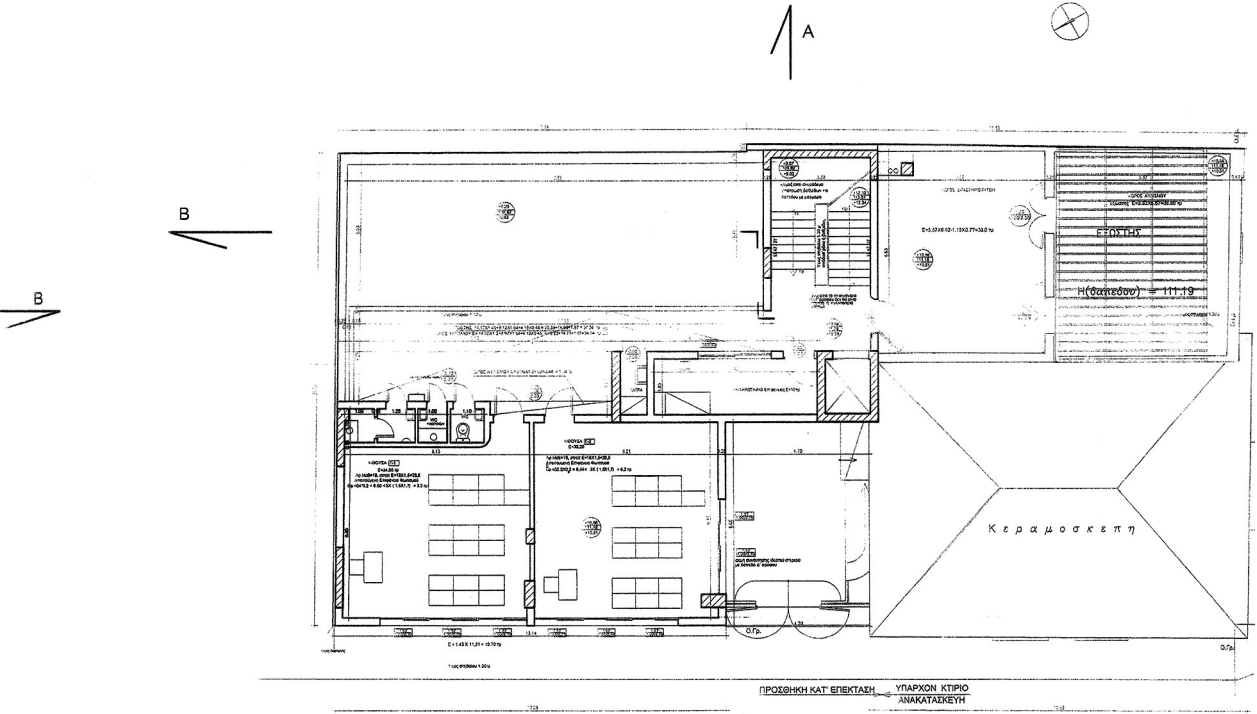
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
(Α 3)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

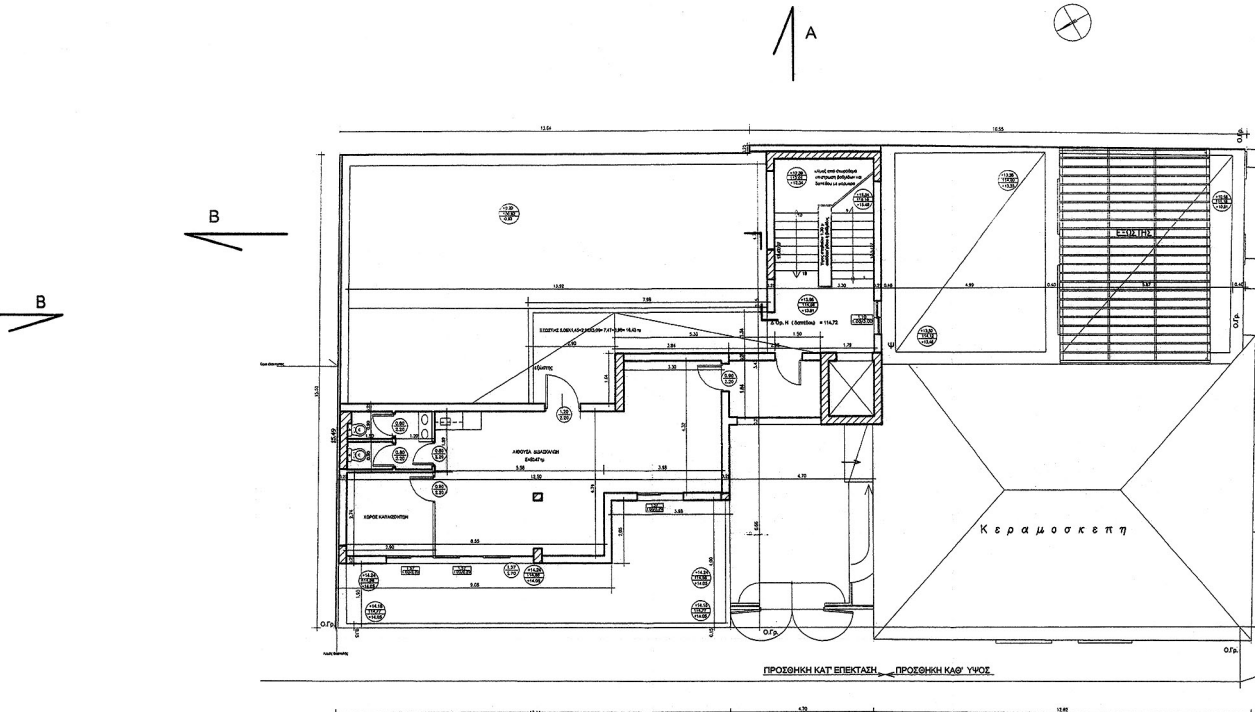
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **40%**





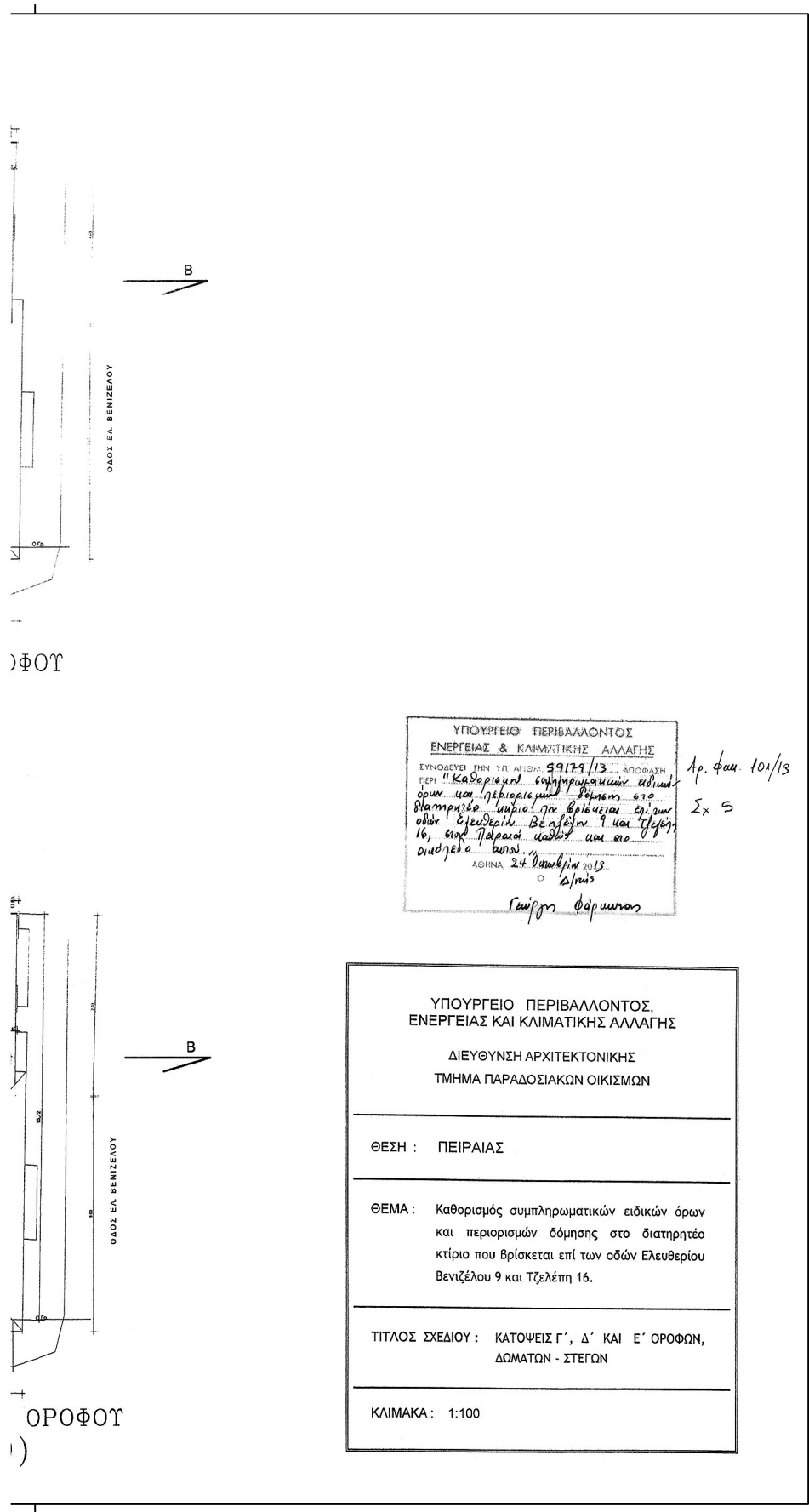
ΔΩΔΣ ΤΣΕΛΕΠΗ

ΚΑΤΟΨΗ Γ ΟΡΟΦΗ
(Α-6)



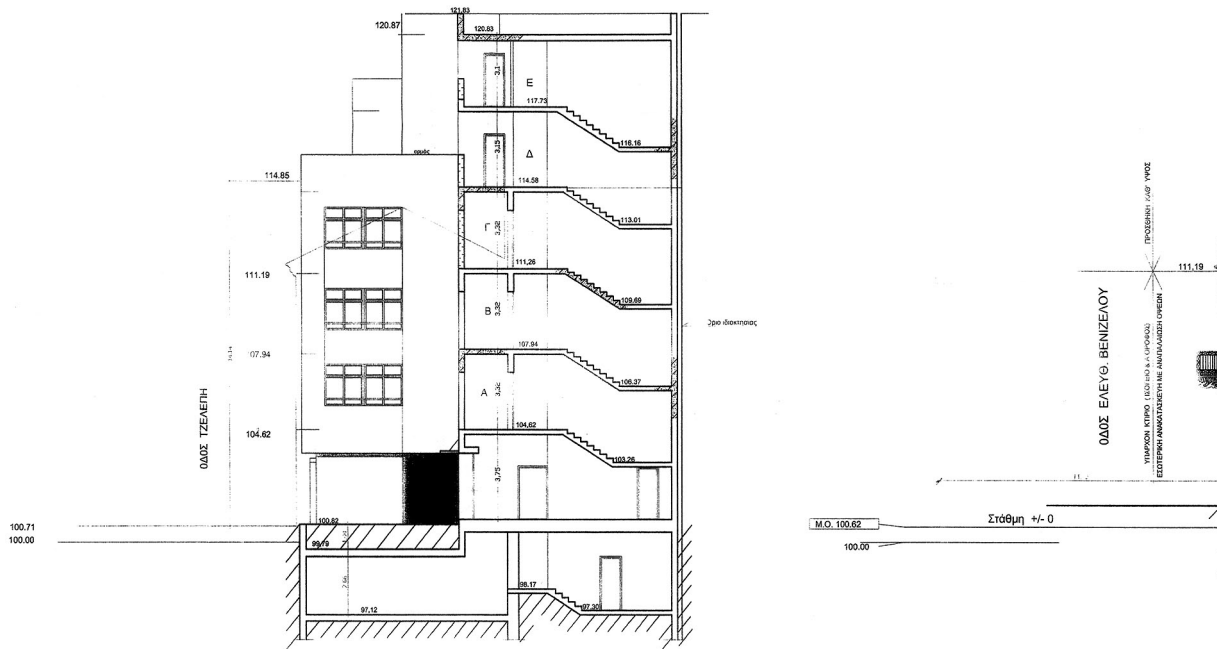
ΔΩΔΣ ΤΣΕΛΕΠΗ

ΚΑΤΟΨΗ Δ
(Α-9)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **32%**

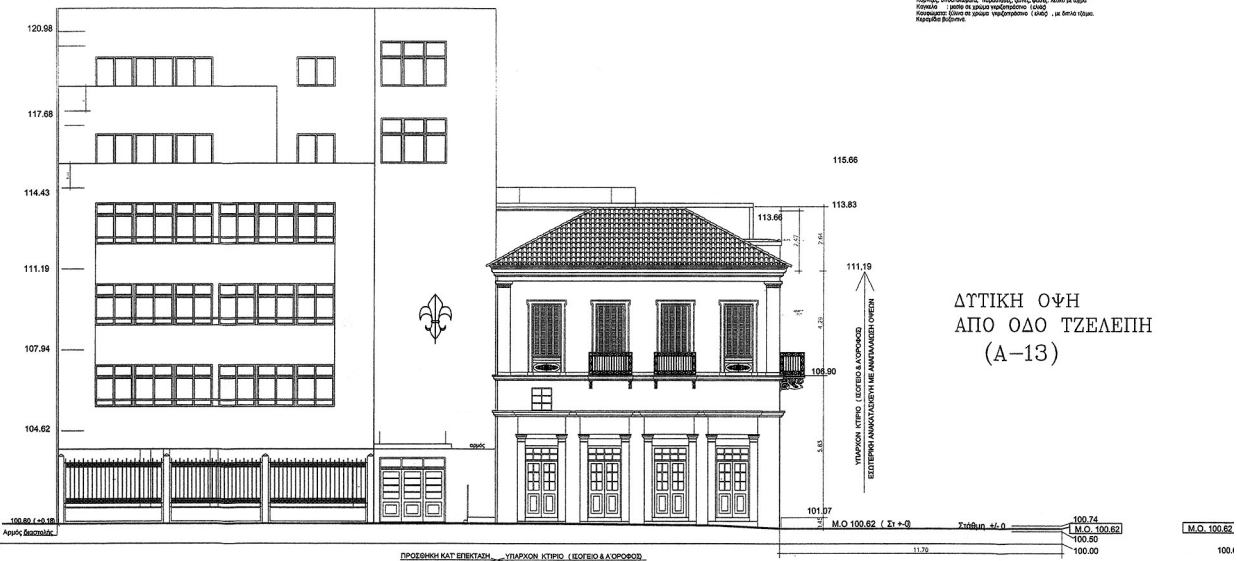


ΤΟΜΗ Α - Α &
ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ του ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
(Α-10)

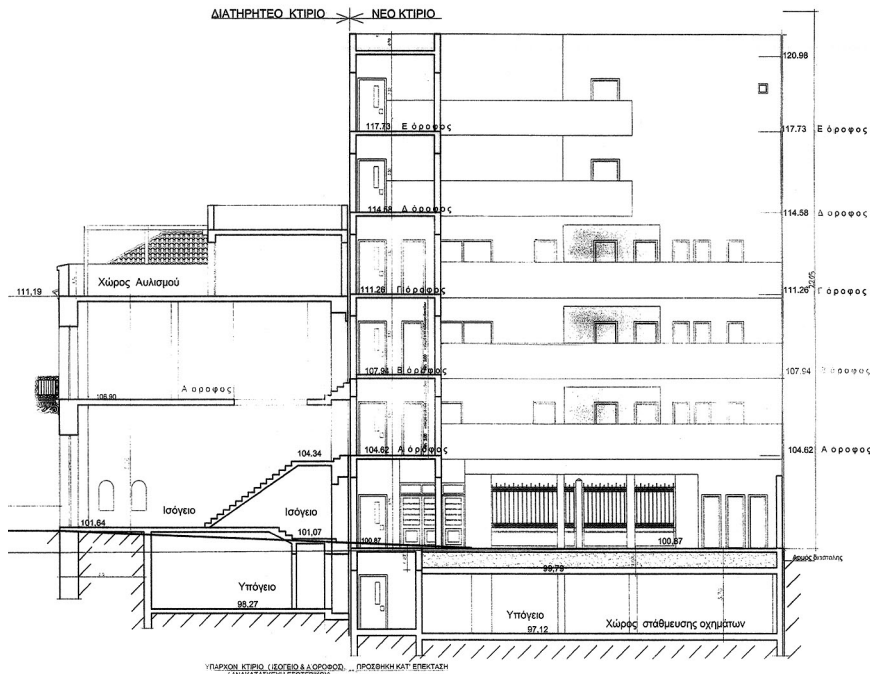
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
Οψής : 1. Παραρτηρήσει Μουσείου το οποίο είναι ανεκτίμητο για διατήρηση κληρονομιάς.
Κατασκευασμένο : 1980 (πρώτο έτος κατασκευής) (1980) με βάση το σχέδιο.
Κατασκευασμένο : 1980 (πρώτο έτος κατασκευής) (1980) με βάση το σχέδιο.

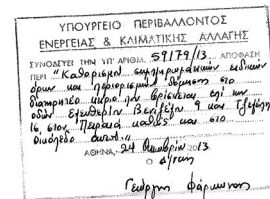
ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ
Οψής : 1. Παραρτηρήσει το οποίο είναι ανεκτίμητο για διατήρηση κληρονομιάς.
Κατασκευασμένο : 1980 (πρώτο έτος κατασκευής) (1980) με βάση το σχέδιο.
Κατασκευασμένο : 1980 (πρώτο έτος κατασκευής) (1980) με βάση το σχέδιο.
Κατασκευασμένο : 1980 (πρώτο έτος κατασκευής) (1980) με βάση το σχέδιο.



ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ
ΑΠΟ ΟΔΟΥ ΤΖΕΛΕΠΗ
(Α-13)



ΤΟΜΗ Β - Β &
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΠΙΣΘΙΑ ΟΨΗ
(Α-11)



Αρ. Φαι. 101/13
Σ. 5.

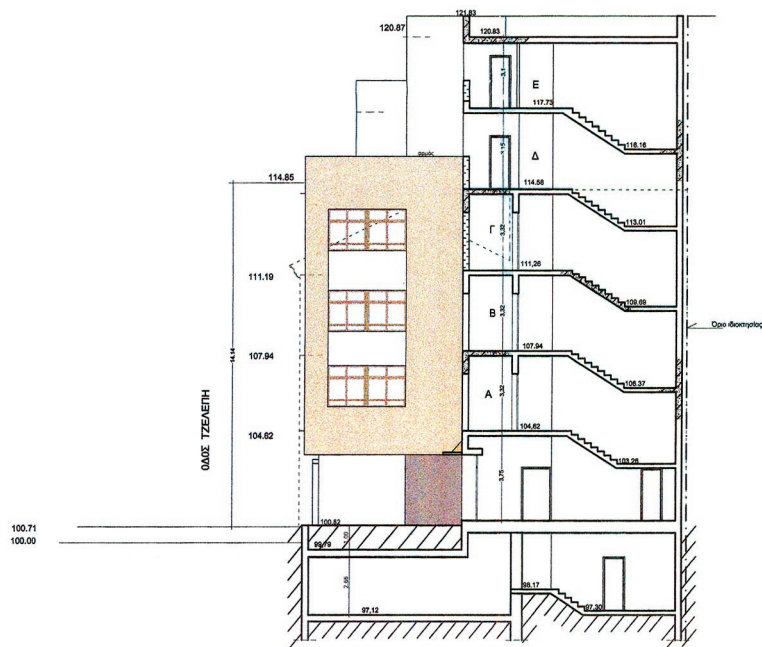


ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ ΑΠΟ ΟΔΟ ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (Α-12)

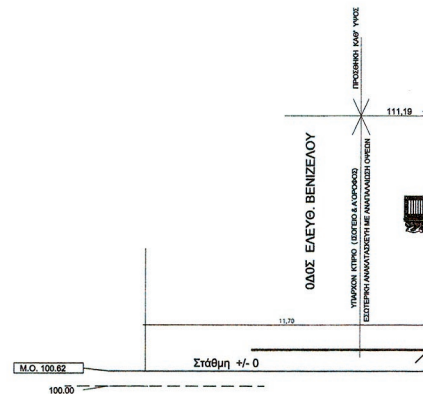
<p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ</p> <p>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ</p>
<p>ΘΕΣΗ : ΠΕΙΡΑΙΑΣ</p>
<p>ΘΕΜΑ : Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Ελευθερίου Βενιζέλου 9 και Τζελέπη 16.</p>
<p>ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΜΗ Α-Α, ΤΟΜΗ Β-Β ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ, ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ</p>
<p>ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100</p>

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%

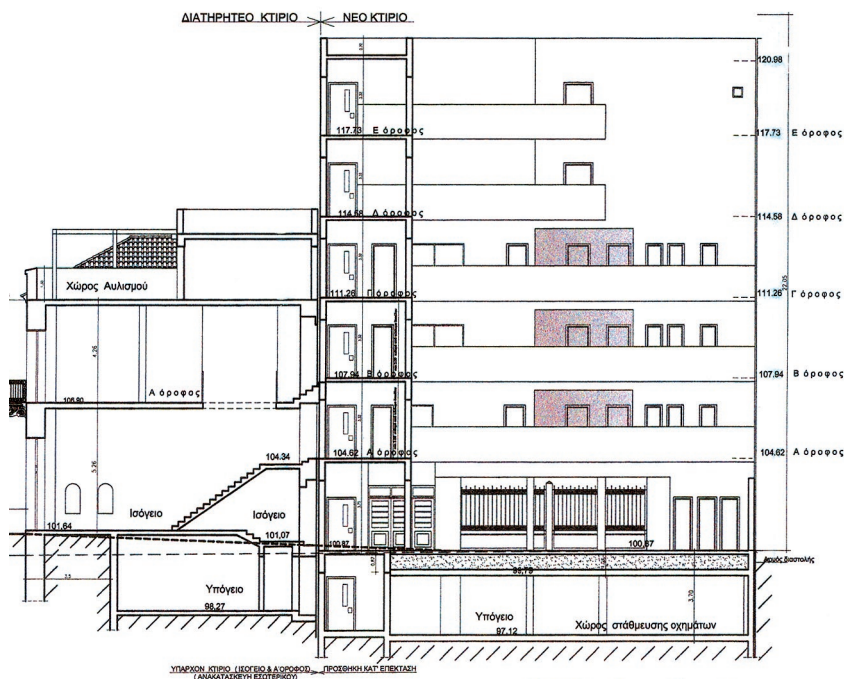


ΤΟΜΗ Α - Α &
ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ του ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
(Α-10)

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
Οικότ. : 1. Η κατασκευή είναι κτίριο με χρήση υλικών και τεχνικών που διαφέρουν από τα υλικά και τεχνικά που χρησιμοποιούνται στην κατασκευή του παλαιού κτιρίου.
Κατασκευή : έγινε με χρήση υλικών και τεχνικών που διαφέρουν από τα υλικά και τεχνικά που χρησιμοποιούνται στην κατασκευή του παλαιού κτιρίου.
Κατασκευή : έγινε με χρήση υλικών και τεχνικών που διαφέρουν από τα υλικά και τεχνικά που χρησιμοποιούνται στην κατασκευή του παλαιού κτιρίου.

ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ
ΑΠΟ ΟΔΟΥ ΤΖΕΛΕΠΗ
(Α-13)



TOMH B - B &
ANATOLIKH OPIΣΘIA OΨH
(A-11)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ



ΥΠΕΚΑ
Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡ/ΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

οδ. ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
αρ. 9 & ΤΖΕΛΕΠΗ
στον ΠΕΙΡΑΙΑ

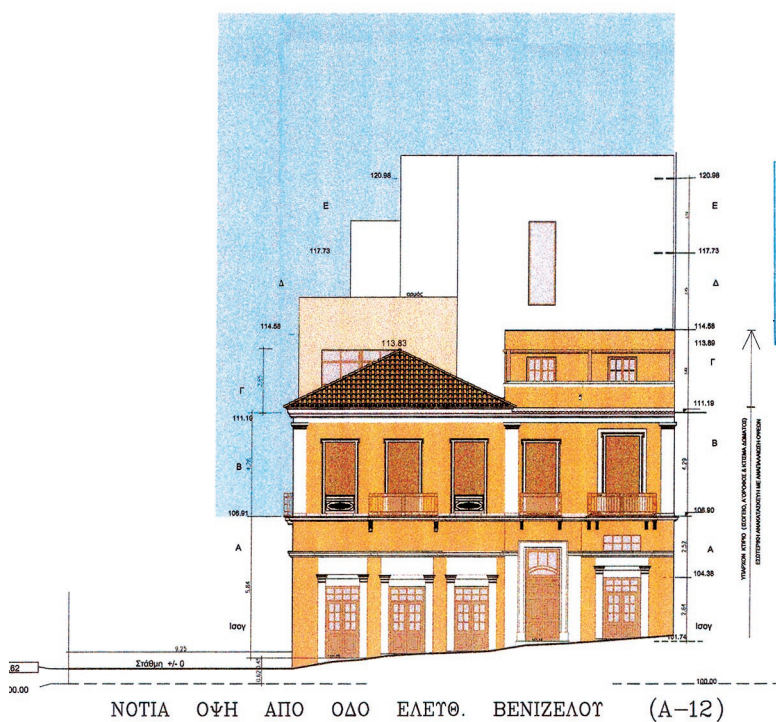
ΘΕΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΝΙΣΧΥΣΗ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ &
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΧΟΛΕΙΟΥ "ΙΩΑΝΝΑ Δ' ΑΡΚ"

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΟΥΣΕΙΣ - ΤΟΜΕΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

KLIMAKA 1:100



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΥΝΟΨΗ ΤΗΣ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ. 5/12/13. ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΡ "Καταργείται η επιχορήγηση των ενοίκι-
ων και πληρωστέων φόρων στο
Σταθμιαίο κελύφος για βελτιστοποίηση επι-
συν. σταθμιαίου βελτιστοποίηση 3 μην
Περίοδος 16 μην. Περσίδι κελύφος και οι
ενοίκια αυτών."

ΑΘΗΝΑ, 24 Οκτωβρίου 2013.

ο Διευθ

Γεώργιος Φάρμακων
Αρ. Φακ. 101/13
Σελ. 5

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Δ'	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2250 €
Β'	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ'	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



* 1 5 0 0 3 8 9 0 8 1 1 3 0 0 1 6 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004